



immoQ
Qualitätsentwicklung
SPIN-OFF ETH ZÜRICH

Dr. Andreas Huber
Geschäftsführer

ImmoQ GmbH
Schaffhauserstrasse 560
8052 Zürich

T +41 43 548 00 71
huber@immoq.ch
www.immoq.ch

Zürich, 24. Mai 2013

Medienmitteilung: Gründung des Vereins LEA® – Living Every Age

Am 23. Mai wurde in Zürich der Verein LEA® gegründet. Im Verein sind Fachorganisationen, Wirtschaft, Wissenschaft und Bund prominent vertreten, um sich für die Förderung des alters- und generationengerechten Bauens einzusetzen. Präsiert wird der Verein LEA® vom renommierten Architekten und ETH-Professor Dietmar Eberle. Ab Ende 2015 sollen altersgerechte Wohnungen mit einem neuen Zertifikat ausgezeichnet werden.

Am 23. Mai wurde im Altersheim Pfrundhaus in Zürich der Verein LEA® gegründet. Die urheberrechtlich geschützte Marke LEA® steht für «Living Every Age». Der Verein bezweckt die Förderung des alters- und generationengerechten Bauens bei gleichzeitiger Verbesserung der Lebens- und Wohnqualität. Diesen Zweck erfüllt der Verein namentlich mit der Entwicklung von neuen Qualitätsstandards in enger Zusammenarbeit mit nationalen Fachorganisationen, der Wirtschaft und dem Bund. Bedingt durch den demografischen Wandel gewinnt die konsequente Anwendung hindernisfreier und altersgerechter Kriterien beim Wohnungsbau zunehmend an Bedeutung. Mehr und mehr setzt sich auch im Bauen das Prinzip des «Design für Alle» durch, das letztlich allen Menschen zugute kommt. Denn wer altersgerecht baut, erhöht den Komfort und die Unfallsicherheit aller Generationen.

Initiiert wurde die Idee von der ImmoQ GmbH, einem Spin-off-Unternehmen der ETH Zürich, das auf Qualitätsentwicklung im Wohnbereich spezialisiert ist. Obwohl gemäss Andreas Huber, dem Geschäftsführer des Vereins, inzwischen hinreichend bekannt sei, welche Anforderungen eine «altersgerechte Wohnung» erfüllen sollte, werden vorhandene Normen und Grundlagen vielfach nur unzureichend umgesetzt. Mit einem unabhängigen nationalen Qualitätszertifikat werden die Bedürfnisse der Bewohnerinnen und Bewohner in Zukunft ein grösseres Gewicht in der Gestaltung des Wohnraums erhalten. Huber ist überzeugt, dass «die neue Zertifizierung mittelfristig zu qualitativ besseren Wohnungen für Menschen in jedem Alter führen wird».

Zur breit abgestützten Trägerschaft des Vereins gehören namhafte Institutionen und Verbände, die die Zielsetzung ideell unterstützen und kritisch begleiten, sowie Unternehmen, die an einer Anwendung des neuen Zertifikats in ihrem Unternehmensbereich interessiert sind.

LEA®-Gold-Mitglieder:

- Bundesamt für Wohnungswesen (BWO), Grenchen
- Credit Suisse Real Estate Asset Management, Zürich
- Implenia Schweiz AG, Winterthur
- Tertianum AG, Zürich
- UBS Fund Management (Switzerland) AG, Basel
- Wincasa AG, Winterthur



LEA®-Silber-Mitglieder:

- Artisa Immobiliare SA, Lamone
- homegate AG, Adliswil

LEA®-Bronze-Mitglieder:

- Age Stiftung, Zürich
- bfu – Beratungsstelle für Unfallverhütung, Bern
- ejd GmbH, Zürich
- ImmoQ GmbH, Zürich
- Losinger Marazzi AG, Köniz
- Procap Schweiz, Olten
- Pro Infirmis, Zürich
- Rhombus Partner Immobilien AG, Zürich
- Schweizerische Fachstelle für behindertengerechtes Bauen, Zürich

Für die Beantwortung allfälliger Fragen steht Ihnen zur Verfügung:

Verein LEA®
Dr. Andreas Huber
Geschäftsführer
huber@immoq.ch
Office: 043 548 00 71